

**Размер платы (тарифы) на жилищно-коммунальные и дополнительные услуги с
01.01.2022 г.**

для многоквартирного дома по адресу:

Московская обл., г. Раменское, ул. Дергаевская, д. 24

Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Сервис "

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Период и стоимость ¹		Основание
			с 01.01.2022г. по 30.06.2022г.	с 01.07.2022г. по 31.12.2022г.	
I	Коммунальные услуги				
1.	Отопление:				
1.1.	Отопление по приборам учета	руб./Гкал	2663,68	2756,89	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р.</i>
1.2.	Отопление без приборов учета	руб./кв.м.	50,88*	52,66*	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283Р. Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073.</i>
2.	Горячее водоснабжение:				
2.1.	Горячее водоснабжение по приборам учета	руб./куб.м.	190,10**	196,44**	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 21.10.2020 г. № 403-РВ.</i>
2.2.	Горячее водоснабжение без приборов учета	руб./чел.	602,62*	622,71*	<i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 21.10.2020 г. № 403-РВ. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от</i>

3.	Холодное водоснабжение:				
3.1.	Холодное водоснабжение по приборам учета	руб./куб.м.	30,55	31,30	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р.
3.2.	Холодное водоснабжение без приборов учета	руб./чел.	131,06*	134,28*	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.
4.	Водоотведение:				
4.1.	Водоотведение по приборам учета	руб./куб.м.	36,41	36,60	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р.
4.2.	Водоотведение без приборов учета	руб./чел.	271,62*	273,04*	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.
5.	Обращение с ТКО:				
5.1.	Обращение с ТКО	руб./кв.м.	7,75	8,08	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 г. № 290-Р. Распоряжение министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.09.2021 г. № 431-РВ.
II	Жилищные услуги				
1.	Содержание жилого помещения:				
1.1.	Содержание жилого помещения	руб./кв.м.	39,51		Протокол № 1 общего собрания собственников помещений от 06.09.2017г.
2.	Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (ОДН)				
2.1.	ОДН ХВС	руб./кв.м.	0,08	0,08	Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017г. № 63-РВ; от 18.09.2020 335-РВ соответствующие установленные тарифы на коммунальные ресурсы; п. 9 ² ст. 156 ЖК РФ
2.2.	ОДН ГВС	руб./кв.м.	0,47	0,49	
2.3.	ОДН электроэнергия	руб./кв.м.	2,85	3,06	

III	Иные услуги			
3.	Иные услуги:			
3.1.	Взнос на капитальный ремонт специальный счет	руб./кв.м.	12,00	<i>Протокол № 1/19 общего собрания собственников помещений от 07.11.2019г</i>
3.2.	Расходы по содержанию специального счета	руб./кв.м.	0,42	

* Норматив на соответствующий вид коммунальной услуги применяется при отсутствии, использовании не поверенных или вышедших из строя приборов учета

- отопление - 0,0191 Гкал/кв.м.
- горячее водоснабжение - 3,17 куб.м./чел.
- холодное водоснабжение - 4,29 куб.м./чел.
- водоотведение – 7,46 куб.м./чел.

** Цена складывается из стоимости 1 куб.м. холодной воды и стоимости подогрева воды (руб./Гкал * норматив подогрева)

¹ Стоимость коммунальных услуг указана с учетом НДС 20 %